

**HTP Orebić d.d.**

**NEOVISNO IZVJEŠĆE S IZRAŽAVANJEM OGRANIČENOG UVJERENJA O IZVJEŠĆU O  
PRIMICIMA ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023. GODINE**



**Shape the future  
with confidence**

Ernst & Young d.o.o.  
Radnička cesta 50, 10 000 Zagreb  
Hrvatska / Croatia  
MBS: 080435407  
OIB: 58960122779  
PDV br. / VAT no.: HR58960122779

Tel: +385 1 5800 800  
Fax: +385 1 5800 888  
www.ey.com/hr

Banka / Bank:  
Erste & Steiermärkische Bank d.d.  
Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka  
Hrvatska / Croatia  
IBAN: HR3324020061100280716  
SWIFT: ESBCHR22

Izvješće neovisnog revizora s izražavanjem ograničenog uvjerenja o Izvješću o primicima za 2023. godinu

Upravi i Nadzornom odboru društva HTP Orebić d.d.

### ***Predmet ispitivanja***

Temeljem odredbi članka 272.r stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima i ugovora zaključenog s društvom HTP Orebić d.d. („Društvo“), obavili smo angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja priloženog Izvješća o primicima za godinu koja je završila 31. prosinca 2023. („Izvješće o primicima“) koje su sastavili Uprava i Nadzorni odbor Društva.

Naš angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja se odnosi na predmet ispitivanja sadrži li Izvješće o primicima podatke u skladu s člankom 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

### ***Primjenjivi kriteriji***

Primjenjivi kriteriji za utvrđivanje pojedinaca koji će biti uključeni u Izvješće o primicima i zahtjevi vezani uz objavu njihovih primitaka sadržani su u odredbama članka 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

### ***Inherentna ograničenja***

U slučaju dodatnih informacija ili podataka koji su nam dostavljeni, ili u slučaju obmanjujućih usmenih ili pisanih izjava ili objašnjenja, naši nalazi, tumačenja ili zaključci u našem izvješću s izražavanjem ograničenog uvjerenja mogu biti nepotpuni ili mogu rezultirati potrebom za dodatnim postupcima koji nisu uključeni u opseg ovog angažmana.

### ***Posebna svrha i ograničenje distribucije***

Naše izvješće namijenjeno je isključivo Upravi i Nadzornom odboru u svrhe izvještavanja Skupštine Društva o Izvješću o primicima koje je Društvo pripremio za godinu koja završava 31. prosinca 2023. u skladu s člankom 272.r Zakona o trgovačkim društvima.

Temeljem obavljenih i dolje opisanih postupaka ovo je izvješće s izražavanjem zaključka s ograničenim uvjerenjem, te njegova namjena nije, niti ono predstavlja, pravno mišljenje o usklađenosti s člankom 272.r Zakona o trgovačkim društvima.

U najvećoj mjeri u kojoj je to dopušteno zakonima, ne prihvaćamo nikakvu odgovornost i ne pristajemo ni na kakve obveze prema bilo kojoj drugoj strani, osim prema Upravi i Nadzornom odboru Društva, vezano uz naš rad ili ovo izvješće s izražavanjem ograničenog uvjerenja ili zaključke do kojih smo došli.

### ***Odgovornosti Uprave i Nadzornog odbora***

Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su za:

- sastavljanje Izvješća o primicima za 2023. godinu u skladu sa zahtjevima za objavom iz članka 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima,
- utvrđivanje pojedinaca koji će biti uključeni u Izvješće o primicima u skladu s člankom 272.r stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima,
- odabir i primjenu odgovarajućih politika primitaka, kao i za donošenje razumnih prosudbi i procjena u odnosu na podatke objavljene u Izvješću o primicima,



## Shape the future with confidence

- mjerenje primitaka za godinu koja je završila 31. prosinca 2023. u skladu s odredbama članka 272.r stavaka 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima, i
- objavljivanje Izvješća o primicima na internetskoj stranici Društva u skladu s odredbama članka 272.r stavka 4. Zakona o trgovačkim društvima.

Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su za dizajn, implementaciju i održavanje sustava internih kontrola koji u razumnoj mjeri osiguravaju da prethodno opisani podaci ne sadrže materijalne greške, bilo zbog prijave ili pogreške. Dodatno, Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su osigurati potpunost i točnost dokumentacije koja nam je dostavljena.

### *Naša odgovornost*

Naša odgovornost je izdati izvješće o Izvješću o primicima u skladu sa zahtjevima članka 272.r stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima. Obavili smo angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane s izražavanjem uvjerenja (MSIU) 3000 (izmijenjen) - *Angažmani s izražavanjem uvjerenja različiti od revizija ili uvida povijesnih financijskih informacija.*

### **Primjenjivi zahtjevi upravljanja kvalitetom**

Primjenjujemo Međunarodni standard upravljanja kvalitetom 1 (MSUK 1) te sukladno navedenom, osiguravamo oblikovanje, implementiranje i funkcioniranje sustava upravljanja kvalitetom, uključujući politike i postupke koji se odnose na usklađenost s etičkim zahtjevima i profesionalnim standardima te s primjenjivim zakonskim i regulativnim zahtjevima.

### **Sukladnost sa zahtjevima neovisnosti i drugim etičkim zahtjevima**

Ispunili smo zahtjeve neovisnosti i druge etičke zahtjeve *Međunarodnog kodeksa etike za profesionalne računovođe*, uključujući *Međunarodne standarde neovisnosti*, koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA), koji se temelji na temeljnim načelima integriteta, objektivnosti, profesionalne kompetentnosti i dužne pažnje, povjerljivosti i profesionalnom ponašanju.

### **Sažetak obavljenog posla**

U vezi predmeta ispitivanja proveli smo sljedeće postupke:

- postavili smo upite članovima Uprave, Nadzornog odbora i drugim osobama u Društvu, u svrhu stjecanja razumijevanja politika primitaka i postupka sastavljanja Izvješća o primicima;
- od Društva smo dobili popis svih članova Uprave i Nadzornog odbora Društva tijekom 2023. godine i provjerili smo jesu li njihovi primici objavljeni u Izvješću o primicima;
- podatke o primicima prikazane u Izvješću o primicima uskladili smo s računovodstvenim evidencijama Društva (glavna knjiga i pomoćne knjige) za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.;
- pregledali smo, na osnovu uzorka, relevantnu dokumentaciju Društva (ugovore i isplate) vezanu za podatke o primicima prikazane u Izvješću o primicima; i
- provjerili smo sadrži li Izvješće o primicima sve podatke koje zahtijevaju odredbe članka 272.r stavaka 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

Priroda i opseg naših postupaka utvrđeni su na temelju procjene rizika i naše stručne prosudbe kako bismo izrazili zaključak s ograničenim uvjerenjem.

Opseg angažmana s izražavanjem zaključka s ograničenim uvjerenjem znatno je manji od opsega angažmana s izražavanjem zaključaka s razumnim uvjerenjem u pogledu postupaka procjene rizika, uključujući razumijevanje interne kontrole i postupaka provedenih kao odgovor na procijenjene rizike.

Vjerujemo da su dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni te da čine odgovarajuću osnovu za naš zaključak s ograničenim uvjerenjem.



**Shape the future  
with confidence**

***Zaključak s ograničenim uvjerenjem***

Temeljeno na obavljenim postupcima i pribavljenim dokazima, ništa nam nije privuklo pažnju što bi uzrokovalo da vjerujemo kako Izvješće o primicima za 2023. godinu pripremljeno od strane HTP Orebić d.d. ne sadrži podatke, u svim značajnim aspektima, sukladno članku 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Zvonimir Madunić', is written over a light blue horizontal line.

Zvonimir Madunić  
Član uprave i ovlašteni revizor

Ernst & Young d.o.o.  
Radnička cesta 50  
10000 Zagreb, Hrvatska  
11. listopada 2024. godine  
Prilog: Izvješće o primicima za 2023. godinu

Temeljem odredbi članka 272.r Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23 (dalje u tekstu: ZTD), Kodeksa korporativnog upravljanja Zagrebačke burze d.d. i Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, Uprava i Nadzorni odbor društva HTP OREBIĆ d.d., sa sjedištem u Orebiću, Šetalište kralja Petra Krešimira IV br. 11, OIB: 98026846668, (dalje: Društvo) na svojoj sjednici održanoj dana 1. listopada 2024. godine utvrdili su sljedeće

## IZVJEŠĆE O PRIMICIMA članova Uprave i Nadzornog odbora za 2023. godinu

### I. UVOD

Uprava i Nadzorni odbor Društva izradili su ovo Izvješće o primicima članova Uprave i Nadzornog odbora Društva za 2023. godinu u cilju ispunjavanja zahtjeva iz članka 272.r Zakona o trgovačkim društvima te sukladno preporukama Kodeksa i odredbama Politike primitaka Društva.

Nadzorni odbor Društva je u skladu s člankom 247.a ZTD-a utvrdio Politiku primitaka članova Uprave i članova Nadzornog odbora koju je odobrila Glavna Skupština Društva održana dana 30. prosinca 2021. godine (dalje u tekstu: Politika primitaka). Politika primitaka temeljni je akt Društva koji se odnosi na uspostavljanje sustava određivanja primitaka i politike nagrađivanja uprave Društva te je usklađena s poslovnom strategijom i dugoročnim ciljevima i interesima Društva i njegovih dioničara.

Izvješće o primicima daje pregled primitaka za članove Uprave Društva i članove Nadzornog odbora Društva.

### Glavna načela Politike primitaka Društva

U odnosu na članove Uprave, politika primitaka utvrđena je na način da se istovremeno potiče nagrađivanje po učinku ali i odvratanje od rizika koji prelaze poslovno prihvatljive rizike za Društvo čime se stvaraju uvjeti za vođenje poslova Društva prema načelima razumnog poduzetništva.

Primici članova Uprave utvrđuju se ugovorom te obuhvaćaju fiksne i varijabilne primitke, a ukupna naknada za njihov rad uključuje i druge novčane i/ili nenovčane pogodnosti, povezane s obavljanjem njihovih zadataka kao članova Uprave Društva.

Članovi Nadzornog odbora imaju pravo na nagradu za svoj rad u skladu s posebnom odlukom Glavne skupštine Društva te imaju pravo na naknadu svih stvarnih troškova vezanih za prisustvo i sudjelovanje u radu Nadzornog odbora Društva.

## II. UKUPNI PRIMICI ČLANOVA UPRAVE

Sukladno Politici primitaka i članku 272.r stavku 1. ZTD-a, u nastavku se daje prikaz svih fiksnih i varijabilnih dijelova primitaka članova Uprave Društva na koje se odnosi Politika primitaka, njihove postotne udjele u ukupnom primitku, objašnjenje kako su usklađeni s važećom Politikom primitaka, uključujući način na koji podupiru dugoročnu uspješnost društva te kako su se primjenjivala mjerila za ocjenu te uspješnosti.

Tijekom 2023. godine funkciju člana uprave obnašali su:

- Gđa. Zrinka Bokulić, predsjednik Uprave
- G. Dino Hrelja, član Uprave
- G. Ivica Sulje, član Uprave

Primici članova Uprave utvrđuju se ugovorom te obuhvaćaju fiksne i varijabilne primitke, a ukupna naknada za njihov rad uključuje i druge novčane i/ili nenovčane pogodnosti, povezano s obavljanjem njihovih zadataka kao članova Uprave Društva.

U financijskoj godini izvještavanja, članovima Uprave isplaćeni su ukupni primici u bruto 1 iznosu od 22.754,05 eura od čega se iznos od 22.754,05 eura odnosi na fiksni primitak plaće.

Članovima Uprave tijekom 2023. godine nisu isplaćeni varijabilni primici budući da, sukladno odredbama Politike primitka nemaju ugovoreno pravo na varijabilni dio godišnje nagrade a izostala je i odluka Nadzornog odbora o isplati varijabilnih primitaka temeljem ostvarenih poslovnih rezultata.

Također, tijekom 2023. nije bilo drugih primitaka (stjecanja dionica, zajmova, jamstava, darova, povlastica i sl.) za članove Uprave od strane Društva.

**Tablica 1:** pregled isplaćenih primitaka članovima Uprave u 2023. godini (u eur)

	Fiksni primitak - plaća (bruto 1)	Fiksni primitak plaća (neto)	Varijabilni primitak u dionicama (bruto)	Plaća u naravi	Ukupno
Zrinka Bokulić	9.874,24	6.319,47	-	-	9.874,24
Dino Hrelja	8.281,92	5.234,19	-	-	8.281,92
Ivica Sulje	4.597,89	2.810,32	-	-	4.597,89
<b>UKUPNO:</b>	<b>22.754,05</b>	<b>14.363,98</b>	-	-	<b>22.754,05</b>

### Usklađenost prikazanih primitaka s Politikom primitaka, uključujući način na koji podupiru uspješnost Društva

Navedeni prikaz primitaka članova Uprave Društva predstavlja primjenu utvrđenog sustava fiksnih i varijabilnih primitaka kako je to predviđeno u Politici primitaka.

Uvjeti za dodjelu i iznos fiksnog primitka temelje se na internim aktima Društva i ugovoru o radu, te mjerodavnim i važećim propisima, a odražavaju profesionalno iskustvo i kompetencije članova Uprave te uzimaju u obzir situaciju na tržištu te u usporedivim društvima u regiji, uzimajući u obzir uvjete radničkih primitaka i uvjeta rada u Društvu.

Kako bi služili kao podrška dugoročnoj uspješnosti Društva, fiksni primici, osiguravaju financijsku neovisnost od varijabilnih primitaka na pojedinačnoj razini, uključujući mogućnost neplaćanja varijabilnih primitaka. Na taj način, stvara se poticaj za članove Uprave da izvršavaju svoje dužnosti u najboljem interesu Društva, u skladu s načelom savjesnosti i poštenja te pažnjom dobrog gospodarstvenika.

### III. USPOREDNI PRIKAZ GODIŠNJIH IZMJENA PRIMITAKA, PRIHODA, ODNOSNO DOBITI DRUŠTVA I PROSJEČNIH PRIMITAKA RADNIKA ZAPOSLENIH NA PUNO RADNO VRIJEME

Pregled u nastavku prikazuje usporedni prikaz godišnjih izmjena primitaka, prihoda, odnosno dobiti društva i prosječnih primitaka radnika zaposlenih na puno radno vrijeme (isključivši članove Uprave) za posljednjih pet poslovnih godina.

**Tablica 2:** usporedni prikaz godišnjih izmjena primitaka i rezultata Društva

Godina	2023.	2022.	2021.	2020.	2019.
Poslovni rezultati Društva (u eur)					
Ukupni prihodi	4.567.633,07	4.670.180,86	2.046.156,88	1.489.684,52	3.068.070,19
Dobit/(gubitak) prije poreza	401.687,55	1.213.160,19	(170.493,33)	(199.790,82)	298.500,20
Prosječni primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme (u eur)					
	14.185,87	13.527,28	12.987,27	12.871,09	12.668,27

Kod izračuna prosječnog primitka radnika u obzir su uzeti fiksni dijelovi primitaka radnika (osnovna plaća i druge vrste pogodnosti, primjerice: troškovi prijevoza, božićnica, regres i sl.), varijabilni dijelovi (godišnji bonusi, nagrade za radni učinak i sl.) te ostala materijalna prava koja proizlaze iz radnog odnosa, podijeljeno s prosječnim brojem radnika koji odgovara broju radnika zaposlenih na puno radno vrijeme.

#### **IV. DIONICE I OPCIJE NA DIONICE DRUŠTVA DODIJELJENE ČLANOVIMA UPRAVE KAO PRIMITAK**

U skladu s Politikom primitaka, godišnja nagrada se članovima Uprave isplaćuje u novcu ili prijenosom dionica Društva, o čemu odlučuje Društvo odnosno Nadzorni odbor. Tijekom 2023. članovima Uprave nisu dodijeljene dionice Društva.

#### **V. VRAĆANJE VARIJABILNIH DIJELOVA PRIMITAKA**

U skladu s Politikom primitaka, nije predviđeno vraćanje varijabilnog dijela primitka po bilo kojoj osnovi.

##### **Primjena mjerila za ocjenu uspješnosti u pogledu primitaka iz točke II.**

U svrhu ocjenjivanja ispunjavanja mjerila za isplatu varijabilnog primitka članova Uprave provedene su radnje kojima se utvrdilo odnosno ocijenilo jesu li ostvareni ciljevi, odnosno ispunjena mjerila za isplatu varijabilnog dijela primitaka članova Uprave.

Fiksni primici sastoje se od osnovne plaće i primjenjivih pogodnosti u skladu s točkom 3.1. Politike primitaka. Osnovna plaća nije utemeljena na radnom učinku, a usklađuje se s primicima koji se na tržištu plaćaju u usporedivim trgovačkim društvima, jer je cilj da osnovna plaća odražava zahtjeve uloge te vještine i iskustvo potrebno za obavljanje te vrste poslova.

Varijabilni primici namijenjeni su nagrađivanju radne uspješnosti člana Uprave a uspješnost se utvrđuje na temelju ostvarenja financijskih i nefinancijskih ciljeva Društva koji proizlaze iz strategije poslovanja Društva.

Varijabilni primici članovima Uprave isplaćuju se temeljem odluke Nadzornog odbora Društva sukladno ostvarenom rezultatu u poslovnoj godini, uz ostvarenje uvjeta propisanih od strane Nadzornog odbora, objektivnih financijskih mjerila (poslovni prihodi, EBITDA, GOP) i procjene Nadzornog odbora o stanju i razvoju Društva.

#### **VI. Odstupanje od politike primitaka**

Nije bilo odstupanja od provedbe Politike.

#### **VII. PRIMICI ČLANOVA NADZORNOG ODBORA**

Tijekom 2023. godine došlo je do promjena u Nadzornom odboru te je isti djelovao u sljedećem sastavu:

- Gđa. Tanja Kragulj Mežnarić, predsjednik Nadzornog odbora
- Gđa. Miroslava Goričnik-Gojsalić, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
- G. Josef Pilka, član Nadzornog odbora



- G. Karol Maár, član Nadzornog odbora

U 2023. godini članovima Nadzornog odbora isplaćeni su primici u sljedećim bruto 1 i neto iznosima:

Tablica 3: pregled primitaka članova Nadzornog odbora (u eur)

Član Nadzornog odbora	Fiksni primitak u bruto 1 iznosu	Fiksni primitak u neto iznosu
Kragulj Mežnarić, Tanja	2.254,44	1.592,76
Goričnik-Gojsalić, Miroslava	2.316,36	1.592,76
Pilka, Josef	2.046,21	1.592,76
Maár, Karol	2.212,08	1.592,76
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.829,09</b>	<b>6.371,04</b>

U financijskoj godini izvještavanja, članovima Nadzornog odbora isplaćena je ukupna nagrada u bruto 1 iznosu od 8.829,09 eura odnosno u neto iznosu od 6.371,04 eura.

#### VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Politika primitaka u skladu s člankom 247. a Zakona o trgovačkim društvima za članove Uprave i članove Nadzornog odbora usvojena je na Glavnoj skupštini 30.12.2021.

Ovo izvješće o primicima, kao i izvješće revizora o ispitivanju izvješća o primicima Društvo će objaviti i učiniti besplatno dostupnim na razdoblje od deset godina na svojim internetskim stranicama.

Prema zadnjim izmjenama Zakona o trgovačkim društvima iz studenog 2023. godine Nadzorni odbor nije utvrđivao maksimalni iznos primitaka članova Uprave za 2024. godinu budući je tijekom 2024. godine pokrenut postupak povlačenja dionica Društva s uvrštenja na uređenom tržištu.

Odobreno od strane Uprave i Nadzornog odbora na dan 01. listopada 2024. kao što je niže potpisano.

Predsjednik Uprave

Mladen Knežević



Član Uprave

Ivica Sulje



Predsjednik Nadzornog odbora

Tanja Kragulj Mežnarić

